

Beschlussprotokoll

**über die 17. Sitzung
des Kreistags
am 17.11.2022
in der Keltenhalle in Rheinstetten**

- öffentlich -

TOP 3 Neubau Dienstgebäude Beiertheimer Allee 2, 76137 Karlsruhe
- Sachstandsbericht
- Verlagerung des Verwaltungssitzes
- Technische Festsetzungen:
a) Energie- und Klimakonzept
b) Fassade
c) Holz-Hybrid-Bauweise
d) weitere Abbrucharbeiten Kasino und Hochhaus

Vorlage Nr. KT/47/2022

Beschluss:

Der Kreistag:

1. nimmt den aktuellen Sachstand zur Kenntnis.
2. beschließt, den Dienstsitz des Landratsamtes Karlsruhe für einen geplanten Übergangszeitraum von 3,5 Jahren in die Kriegsstraße 100, 76131 Karlsruhe zu verlegen.
3.
 - a) bekräftigt, das Ziel eines klimaneutralen Betriebs des Neubauprojekts und beauftragt die Verwaltung die Planungen auf Grundlage des vorgestellten Energie- und Klimakonzeptes, weiterzuverfolgen. Die Ergebnisse der vertiefenden Untersuchungen zur Nutzung des Sprinklertankes und einer eventuell ergänzenden Brunnennutzung sollen spätestens bis zur nächsten Sitzung des Kreistages vorgelegt werden, mit dem Ziel das geplante Rückkühlwerk auf dem Dach zugunsten einer Photovoltaiknutzung möglichst gering zu dimensionieren.
 - b) beauftragt die Verwaltung, den weiteren Planungen die vorgestellte Variante Doppelfassade im Hochhaus und Einzelfassade im Flachbau zu Grunde zu legen und die Vor-

bzw. Nachteile einer Zwei- bzw. Dreifachverglasung ebenfalls bis zur nächsten Sitzung des Kreistages darzustellen.

- c) beauftragt die Verwaltung den weiteren Planungen die vorgestellte Variante „Holz-Hybrid-Konstruktion“ zu Grunde zu legen und die Genehmigungsfähigkeit mit der zuständigen Baurechtsbehörde im Rahmen einer Bauvoranfrage und einer vertieften Wirtschaftlichkeitsberechnung unter Betrachtung der Marktlage zu klären.
- d) stimmt dem vorgestellten Zeitplan zu und beauftragt die Verwaltung, alle vergabe- und genehmigungsrechtlichen Schritte für die weiteren Abbruchmaßnahmen an der Tiefgarage, dem Zwischenbau und dem Hochhaus einzuleiten.

Ergebnis:

Ziffer 1: Kenntnisnahme

Ziffer 2: Mehrheitliche Zustimmung bei 79 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen

Ziffer 3a: Mehrheitliche Zustimmung bei 79 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen

Ziffer 3b: Mehrheitliche Zustimmung bei 79 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung

Ziffer 3c: Mehrheitliche Zustimmung bei 78 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen

Ziffer 3d: Mehrheitliche Zustimmung bei 79 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung

Karlsruhe, 17.11.2022