

<b>Sitzungsvorlage</b>		<b>VA/48/2017</b>	
<b>Ludwig-Guttman-Schule - Neubau Außenstelle Süd in Gaggenau - Anerkennung der Schlussabrechnung</b>			
<b>TOP</b>	<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Öffentlichkeitsstatus</b>
<b>4</b>	<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>26.10.2017</b>	<b>öffentlich</b>

<b>keine Anlagen</b>	
----------------------	--

## **Beschlussvorschlag**

Der Verwaltungsausschuss

1. erkennt die Schlussabrechnung für den Neubau der Außenstelle Süd in Gaggenau der Ludwig-Guttman-Schule mit Gesamtkosten in Höhe von 3.153.207,40 € an.
2. nimmt den Gesamtaufwand für den Landkreis Karlsruhe mit 840.095,10 € zur Kenntnis.

---

## **I. Sachverhalt**

Der Schulträgerverbund der Ludwig-Guttman-Schule Karlsbad (Landkreise Karlsruhe, Rastatt und Calw sowie Stadtkreise Karlsruhe und Baden-Baden) hatte nach Kündigung des Mietverhältnisses für die Außenstelle Süd durch die Stadt Rastatt (aufgrund Eigenbedarfs) einstimmig für den Weiterbestand der Außenstelle Süd im Landkreis Rastatt votiert. Mit dem Grundsatzbeschluss des Kreistags vom 05.12.2013 zur Verlagerung der Außenstelle Süd nach Gaggenau Bad Rotenfels wurden die ersten notwendigen planerischen Schritte für die Erstellung der Entwurfsplanung eingeleitet.

Als Vor-Ort-Vertreter des Schulträgerverbundes wickelte der Landkreis Rastatt die Baumaßnahme ab. Diesbezüglich wurde eine schriftliche Vereinbarung zwischen den Landkreisen Karlsruhe und Rastatt getroffen.

Trotz einiger Herausforderungen, wie z.B. der besonderen Anforderungen der Kultusverwaltung aufgrund der Eigentumssituation an die vertragliche Gestaltung oder die Verzahnung des Neubaus an das bestehende Gebäude während des Schulbetriebs, konnte die neue Außenstelle fristgerecht nach 10 Monaten Bauzeit nach den Herbstferien 2015 in Betrieb genommen und am 24.11.2015 offiziell eingeweiht werden.

Auf Basis des Raumprogramms erhielt das Vorhaben eine Schulbauförderung vom Regierungspräsidium Karlsruhe in Höhe von 1.321.000 €.

<b>KGr.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Kosten- berechnung Stand Mai 2015</b>	<b>Kosten- feststellung</b>	<b>+ Mehrkosten - Minderkosten</b>
100	Grundstück	0,00 €	0,00 €	0 €
200	Herrichten und Erschließen	1.190,00 €	5.771,00 €	+ 4.581,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.830.420,00 €	1.615.965,20 €	- 214.454,80 €
400	Bauwerk -Technische Anlagen	552.231,00 €	481.710,20 €	- 70.520,80 €
500	Außenanlagen	189.210,00 €	178.218,00 €	- 10.992,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	124.950,00 €	86.777,00 €	- 38.173,00 €
700	Nebenkosten	691.101,00 €	784.766,00 €	+ 93.665,00 €
	<b>Gesamtsumme</b>	<b>3.389.102,00 €</b>	<b>3.153.207,40 €</b>	<b>- 235.894,60 €</b>

Bedingt durch positive Submissionsergebnisse sowie durch Änderungen der Nutzungsanforderungen konnten die Gesamtkosten um 235.894,60 € gesenkt werden.

## **II. Finanzielle / Personelle Auswirkungen**

Entsprechend der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über den Bau und Betrieb der Ludwig-Guttman-Schule Karlsbad erfolgt bei Baumaßnahmen die Vorfinanzierung durch den Schulträger Landkreis Karlsruhe.

**Mittelbereitstellung:**

<b>Ausgaben Haushaltsjahr</b>	<b>I 11242221108</b>	<b>Einnahmen Haushaltsjahr</b>	<b>I 11242221100</b>
2015	2.400.000 €	2015	1.321.000,00 € (Schulbauförderung)
2016	670.282,22 €	2016	27.000,00 € (1. AZ LRA Calw)
2017	82.925,18 €	2017	0,00 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>3.153.207,40 €</b>	<b>Gesamtsumme</b>	<b>1.348.000,00 €</b>

Die Finanzierungsanteile aller beteiligten regionalen Partner stellen sich wie folgt dar:

<b>Schulverbund</b>	<b>Anteile in €</b>
Landkreis Karlsruhe	840.095,10 €
Stadt Karlsruhe	576.065,21 €
Landkreis Rastatt	344.038,94 €
Landkreis Calw	24.002,72 €
Stadt Baden-Baden	48.005,43 €
<b>Zwischensumme</b>	<b>1.832.207,40 €</b>
Schulbauförderung RP Karlsruhe	1.321.000,00 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>3.153.207,40 €</b>

Die Vereinnahmung der Anteile der beteiligten regionalen Partner wird noch im Haushaltsjahr 2017 stattfinden. Der Gesamtaufwand des Landkreises Karlsruhe für den Neubau der Außenstelle Süd in Gaggenau beläuft sich auf 840.095,10 €.

**III. Zuständigkeit**

Nach § 4 Abs. 1 der Hauptsatzung des Landkreises Karlsruhe ist der Verwaltungsausschuss für Angelegenheiten der Schulen zuständig.

