



\*Aufteilung nach Baubezirken

Dienstgebäude:	KA 1	76137 Karlsruhe, Beiertheimer Allee 2	Tel.:	07 21/9 36 -	50
			Fax:	07 21/9 36 -	866 99
	BR 16	76646 Bruchsal, Am Alten Güterbahnhof 9	Tel.:	07 21/9 36 -	50
E-Mail: <a href="mailto:baurechtsamt@landratsamt-karlsruhe.de">baurechtsamt@landratsamt-karlsruhe.de</a>					

**Amtsleitung:** Frau Simon-Jaekel 861 00 H 06 04

**Vorzimmersekretariat:** Frau Mössinger 862 60 H 06 33

**Vertretung:** Herr Bechtel 861 20 H 06 08

Geschäfts- zeichen	Dienst- gebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
50	KA 1	<b>Amtsleitung</b> Dienst- und Fachaufsicht innerhalb des Amtes, Leitung und Organisation des Amtes; Erlass von Richtlinien; Bearbeitung von grundlegenden und schwierigen Fällen  Juristische Beratung im Planfeststellungsverfahren Bellenkopf/Rappenwört	Frau Simon-Jaekel (Herr Bechtel)	861 00	H 06 04
50.V	KA 1	<b><u>Vorzimmersekretariat</u></b>	Frau Mössinger	862 60	H 06 33
50.S	KA 1	<b><u>Sekretariat</u></b>	Frau Fischer Frau Kässinger	861 40 862 00	H 06 29 H 06 29
<b><u>Abteilung: Bauleitplanung, Denkmalschutz und Schornsteinfegerwesen</u></b>					
50.1	KA 1	<b>Abteilungsleitung</b> Dienst- und Fachaufsicht innerhalb der Abteilung, Koordination der Sachgebiete, Erstellung von Konzepten und Leitlinien für die Aufgabenerfüllung	Herr Bechtel	861 20	H 06 08
<b><u>Sachgebiet: Bauleitplanung und Verfahrenskoordination</u></b>					
50.11001	KA 1	<b>Bauleitplanung/Beratung/Koordinierung/Bebauungsplanverfahren</b> verwaltungsrechtliche Bearbeitung der Verfahren zur Bauleitplanung und zur Sicherung der Bauleitplanung; sonstige Satzungen; Nachbarschaftsverband Karlsruhe; Regionalplanung; Baugenehmigungs- und Bauleitplanverfahren Großer Kreisstädte und Sonderaufgaben; Haushaltsangelegenheiten des Amtes, Vergleichsring	Herr Bechtel	861 20	H 06 08
50.11002	KA 1	<b>Bauleitplanung</b> Mitarbeit bei 50.11001	Frau Forcher	861 50	H 06 09
50.11003	KA 1	Wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten (Brandschutz)	Herr Schmitt	863 00	H 06 03
<b><u>Sachgebiet: Denkmalschutz und Schornsteinfegerwesen</u></b>					
50.12001	KA 1	<b>Denkmalschutz</b> verfahrensrechtliche Bearbeitung denkmalschutzrechtlicher	Herr Bechtel	861 20	H 06 08
50.12002	KA 1	Mitarbeit bei 50.12001	Frau Forcher	861 50	H 06 09

Geschäftszeichen	Dienstgebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
50.12003	KA 1	<b>Schornsteinfegerwesen und sonstige Aufgaben</b> verwaltungsrechtliche Bearbeitung im Schornsteinfegerwesen, Feuerstättenschauen und Abgaswegeuntersuchungen; Personalangelegenheiten der Schornsteinfeger; fachliche Betreuung der Fachanwendungssoftware und Internetauftritt des Amtes	Frau Maxhuni	862 50	H 06 09
50.12004	KA 1	Schornsteinfegerwesen (schwierige Fälle)	Frau Forcher	861 50	H 06 08
		<b><u>Abteilung: Baurechtsverfahren</u></b>			
50.2	KA 1	<b>Abteilungsleitung</b> Dienst- und Fachaufsicht innerhalb der Abteilung, Koordination der Sachgebiete, Erstellung von Konzepten und Leitlinien für die Aufgabenerfüllung	Frau Simon-Jaekel	861 00	H 06 04
		<b><u>Sachgebiet: Allgemeine Verfahren</u></b>			
		<b>Arbeitsbereich I</b> Bauanträge; Bauvoranfragen und Kenntnisvergabeverfahren; Bauangelegenheiten nach Erteilung der Baugenehmigung; sonstige Bauangelegenheiten (z.B. Außenbereich); Rechtsmittel- und Klageverfahren; Petitionen; Verwaltungsvollstreckungs- und Ordnungswidrigkeitsverfahren; Abgeschlossenheitsbescheinigungen Brandverhütungsschau (verfahrensrechtliche Abwicklung); wasserrechtliche Genehmigungen nach § 78 Abs. 3 Wasserhaushaltsgesetz			
		<b>Arbeitsbereich II</b> Erfassen von Bauakten; Bearbeitung der Bauanträge nach Erteilung der Baugenehmigung (Überwachung und Vollzug); Überwachung und Vollzug der Abnahmeauflagen; Brandverhütungsschauen (Überwachung)			
		<b>Arbeitsbereich III</b> fachliche Beratung und Unterstützung der Baurechtsbehörde in den Aufgaben der Arbeitsbereiche I und II und der Bauleitplanung sowie Durchführung der allg. Bauaufsicht und Bauüberwachung inkl. Abnahme von Bauvorhaben; baurechtliche Stellungnahmen zu wasser-, immissionsschutz- und abfallrechtlichen Verfahren			
		<b>Arbeitsbereich IV</b> Mitarbeit im Arbeitsbereich III; Abnahme von Bauvorhaben; allg. Bauaufsicht und Bauüberwachung; Mitarbeit bei Brandverhütungsschauen; Denkmalrecht: Bescheinigungen nach EStG			
		<b>Baubezirk 1:</b> Bad Schönborn, Dettenheim, Graben-Neudorf, Kronau, Oberhausen-Rheinhausen, Philippsburg, KKP, KIT, KTE, WAK, ITU			
50.21101	KA 1	Arbeitsbereich I einschließlich Grundsatzangelegenheiten im nicht-technischen Bereich; Rückbau KKP Philippsburg, kerntechnische Anlagen im Landkreis sowie Abstimmungen in atom- und strahlenschutzrelevanten Verfahren, Koordinierung baubezirksübergreifend im nichttechnischen Bereich	Herr Bellm (Frau Brenner)	861 30	H 06 16
50.21102	KA 1	Arbeitsbereich II	Herr Knoch (Frau Mössinger)	862 20	H 06 16
50.21103	KA 1	Arbeitsbereich III einschließlich Grundsatzangelegenheiten im technischen Bereich; Rückbau KKP Philippsburg, kerntechnische Anlagen im Landkreis sowie Abstimmungen in atom- und strahlenschutzrelevanten Verfahren, Koordinierung baubezirksübergreifend im technischen Bereich	Herr Günther (Herr Ganz)	861 80	H 06 16

Geschäfts- zeichen	Dienst- gebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
50.21104	KA 1	Arbeitsbereich IV	Herr Koch (Herr Schulig, Herr Reinacher)	862 30	H 06 16
		<b>Baubezirk 2:</b> Forst, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard, Kürnbach, Linkenheim- Hochstetten, Sulzfeld, Zaisenhausen			
50.21201	KA 1	Arbeitsbereich I	Frau Brenner (Herr Bellm)	864 40	H 06 33
50.21202	KA 1	Arbeitsbereich II	Frau Mössinger (Herr Knoch)	862 60	H 06 33
50.21203	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Ganz (Herr Günther)	861 60	H 06 33
50.21204	KA 1	Arbeitsbereich IV für die Gemeinden: Eggenstein-Leopoldshafen, Forst Weingarten, Linkenheim-Hochstetten Karlsdorf-Neuthard, Sulzfeld, Zaisenhausen	Herr Koch Herr Reinacher Herr Schulig	862 30 862 90 863 20	H 06 16 H 06 11 H 06 22
		<b>Baubezirk 3:</b> Karlsbad, Malsch, Marxzell, Pfinztal			
50.21301	KA 1	Arbeitsbereich I	Herr Stellberger (Herr Müller)	863 40	H 06 26
50.21302	KA 1	Arbeitsbereich II	Herr Masak (Frau Geprägs)	864 30	H 06 11
50.21303	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Kraft (Herr Nagel)	862 10	H 06 26
50.21304	KA 1	Arbeitsbereich IV	Herr Reinacher (Herr Koch, Herr Schulig)	862 90	H 06 11
		<b>Baubezirk 4:</b> Kraichtal, Oberderdingen, Östringen, Ubstadt-Weiher			
50.21401	KA 1	Arbeitsbereich I	Herr Müller (Herr Stellberger)	862 70	H 06 22
50.21402	KA 1	Arbeitsbereich II	Frau Geprägs (Herr Masak)	861 70	H 06 22
50.21403	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Nagel (Herr Kraft)	862 80	H 06 22
50.21404	KA 1	Arbeitsbereich IV Koordinierung baubezirksübergreifende Grundsatzangelegenheiten sowie Denkmalschutzangelegenheiten; fachliche Prüfungen und Abstimmungen mit der höheren Denkmalschutzbehörde/Landesdenkmalamt	Herr Schulig (Herr Koch, Herr Reinacher)	863 20	H 06 22
		<b>Baubezirk 5:</b> Eggenstein-Leopoldshafen, Gondelsheim, Walzbachtal, Weingarten			
50.21501	KA 1	Arbeitsbereich I	Frau Palermo Frau Schultz (N.N.)	864 60 863 50	H 06 13

Geschäfts- zeichen	Dienst- gebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
50.21502	KA 1	Arbeitsbereich II	N.N. (Frau Mössinger, Herr Masak)		H 06 11
50.21503	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Gieringer (N.N)	864 50	H 06 13
50.21504	KA 1	Arbeitsbereich IV	N.N. (Herr Koch, Herr Reinacher, Herr Schulig)		H 06 13
50.21601	KA 1	Beratung, Überwachung und Vollzug des Erneuerbare-Energien- Wärme-Gesetz (EEWärmeG), des Erneuerbare-Wärme-Gesetz (EWärmeG) und der Energieeinsparverordnung (EnEV) E-Mail: ewaermeg@landratsamt-karlsruhe.de	Herr Köhler	864 20	H 07 16
<b><u>Sachgebiet: Besondere Verfahren</u></b>					
<b>Wohnraumförderung</b>					
50.22001	KA 1	<b>Gemeinden:</b> Eggenstein-Leopoldshafen, Ettlingen, Karlsbad, Linkenheim-Hoch- stetten, Malsch, Marxzell, Pfinztal, Rheinstetten, Stutensee, Wald- bronn	Frau Wagner S. (Frau Hubbuch)	863 70	H 07 16
50.22002	BR 16	<b>Gemeinden:</b> Bad Schönborn, Bretten, Bruchsal, Dettenheim, Forst, Gondelsheim, Graben-Neudorf, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard, Kraichtal, Kronau, Kürnbach, Oberderdingen, Oberhausen- Rheinhausen, Östringen, Philippsburg, Sulzfeld, Ubstadt-Weiher, Waghäusel, Walzbachtal, Weingarten, Zaisenhausen	Frau Hubbuch (Frau Wagner S.)	861 90	2.307