



*Aufteilung nach Baubezirken

| | | | | | |
|--|-------|---|-------|--------------|--------|
| Dienstgebäude: | KA 1 | 76137 Karlsruhe, Beiertheimer Allee 2 | Tel.: | 07 21/9 36 - | 50 |
| | | | Fax: | 07 21/9 36 - | 866 99 |
| | BR 16 | 76646 Bruchsal, Am Alten Güterbahnhof 9 | Tel.: | 07 21/9 36 - | 50 |
| E-Mail: baurechtsamt@landratsamt-karlsruhe.de | | | | | |

Amtsleitung: Frau Simon-Jaekel 861 00 H 06 04

Vorzimmersekretariat: Frau Mössinger 862 60 H 06 33

Vertretung: Herr Bechtel 861 20 H 06 08

| Geschäftszeichen | Dienstgebäude | Zuständigkeitsbereich | Sachbearbeiter/-in | Tel.-Nr. | Zi.-Nr. |
|--|---------------|---|---|----------------------------|-------------------------------|
| 50 | KA 1 | Amtsleitung Dienst- und Fachaufsicht innerhalb des Amtes, Leitung und Organisation des Amtes; Erlass von Richtlinien; Bearbeitung von grundlegenden und schwierigen Fällen Juristische Beratung im Planfeststellungsverfahren Bellenkopf/Rappenwört | Frau Simon-Jaekel (Herr Bechtel) | 861 00 | H 06 04 |
| 50.V | KA 1 | <u>Vorzimmersekretariat</u> | Frau Mössinger | 862 60 | H 06 33 |
| 50.S | KA 1 | <u>Sekretariat</u> | Frau Fischer Frau Kässinger Frau Götz | 861 40 862 00 864 80 | H 06 29 H 06 29 H 06 29 |
| <u>Abteilung: Bauleitplanung, Denkmalschutz und Schornsteinfegerwesen</u> | | | | | |
| 50.1 | KA 1 | Abteilungsleitung Dienst- und Fachaufsicht innerhalb der Abteilung, Koordination der Sachgebiete, Erstellung von Konzepten und Leitlinien für die Aufgabenerfüllung <u>Sachgebiet: Bauleitplanung und Verfahrenskoordination</u> | Herr Bechtel | 861 20 | H 06 08 |
| 50.11001 | KA 1 | Bauleitplanung/Beratung/Koordinierung/Bebauungsplanverfahren verwaltungsrechtliche Bearbeitung der Verfahren zur Bauleitplanung und zur Sicherung der Bauleitplanung; sonstige Satzungen; Nachbarschaftsverband Karlsruhe; Regionalplanung; Baugenehmigungs- und Bauleitplanverfahren Großer Kreisstädte und Sonderaufgaben; Haushaltsangelegenheiten des Amtes, Vergleichsring | Herr Bechtel | 861 20 | H 06 08 |
| 50.11002 | KA 1 | Bauleitplanung Mitarbeit bei 50.11001 | Frau Forcher | 861 50 | H 06 09 |
| 50.11003 | KA 1 | Wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten (Brandschutz) | Herr Schmitt | 863 00 | H 06 03 |
| <u>Sachgebiet: Denkmalschutz und Schornsteinfegerwesen</u> | | | | | |
| 50.12001 | KA 1 | Denkmalschutz verfahrensrechtliche Bearbeitung denkmalschutzrechtlicher | Herr Bechtel | 861 20 | H 06 08 |
| 50.12002 | KA 1 | Mitarbeit bei 50.12001 | Frau Forcher | 861 50 | H 06 09 |

| Geschäftszeichen | Dienstgebäude | Zuständigkeitsbereich | Sachbearbeiter/-in | Tel.-Nr. | Zi.-Nr. |
|------------------|---------------|--|--------------------------------|----------|---------|
| 50.12003 | KA 1 | Schornsteinfegerwesen und sonstige Aufgaben verwaltungsrechtliche Bearbeitung im Schornsteinfegerwesen, Feuerstättenschauen und Abgaswegeuntersuchungen; Personalangelegenheiten der Schornsteinfeger; fachliche Betreuung der Fachanwendungssoftware und Internetauftritt des Amtes | Frau Maxhuni | 862 50 | H 06 09 |
| 50.12004 | KA 1 | Schornsteinfegerwesen (schwierige Fälle) | Frau Forcher | 861 50 | H 06 08 |
| | | <u>Abteilung: Baurechtsverfahren</u> | | | |
| 50.2 | KA 1 | Abteilungsleitung Dienst- und Fachaufsicht innerhalb der Abteilung, Koordination der Sachgebiete, Erstellung von Konzepten und Leitlinien für die Aufgabenerfüllung | Frau Simon-Jaekel | 861 00 | H 06 04 |
| | | <u>Sachgebiet: Allgemeine Verfahren</u> | | | |
| | | Arbeitsbereich I Bauanträge; Bauvoranfragen und Kenntnisvergabeverfahren; Bauangelegenheiten nach Erteilung der Baugenehmigung; sonstige Bauangelegenheiten (z.B. Außenbereich); Rechtsmittel- und Klageverfahren; Petitionen; Verwaltungsvollstreckungs- und Ordnungswidrigkeitsverfahren; Abgeschlossenheitsbescheinigungen Brandverhütungsschau (verfahrensrechtliche Abwicklung); wasserrechtliche Genehmigungen nach § 78 Abs. 3 Wasserhaushaltsgesetz | | | |
| | | Arbeitsbereich II Erfassen von Bauakten; Bearbeitung der Bauanträge nach Erteilung der Baugenehmigung (Überwachung und Vollzug); Überwachung und Vollzug der Abnahmeauflagen; Brandverhütungsschauen (Überwachung) | | | |
| | | Arbeitsbereich III fachliche Beratung und Unterstützung der Baurechtsbehörde in den Aufgaben der Arbeitsbereiche I und II und der Bauleitplanung sowie Durchführung der allg. Bauaufsicht und Bauüberwachung inkl. Abnahme von Bauvorhaben; baurechtliche Stellungnahmen zu wasser-, immissionsschutz- und abfallrechtlichen Verfahren | | | |
| | | Arbeitsbereich IV Mitarbeit im Arbeitsbereich III; Abnahme von Bauvorhaben; allg. Bauaufsicht und Bauüberwachung; Mitarbeit bei Brandverhütungsschauen; Denkmalrecht: Bescheinigungen nach EStG | | | |
| | | Baubezirk 1: Bad Schönborn, Dettenheim, Graben-Neudorf, Kronau, Oberhausen-Rheinhausen, Philippsburg, KKP, KIT, KTE, WAK, ITU | | | |
| 50.21101 | KA 1 | Arbeitsbereich I einschließlich Grundsatzangelegenheiten im nicht-technischen Bereich; Rückbau KKP Philippsburg, kerntechnische Anlagen im Landkreis sowie Abstimmungen in atom- und strahlenschutzrelevanten Verfahren, Koordinierung baubezirksübergreifend im nichttechnischen Bereich | Herr Bellm (Frau Brenner) | 861 30 | H 06 16 |
| 50.21102 | KA 1 | Arbeitsbereich II | Herr Knoch (Frau Mössinger) | 862 20 | H 06 16 |
| 50.21103 | KA 1 | Arbeitsbereich III einschließlich Grundsatzangelegenheiten im technischen Bereich; Rückbau KKP Philippsburg, kerntechnische Anlagen im Landkreis sowie Abstimmungen in atom- und strahlenschutzrelevanten Verfahren, Koordinierung baubezirksübergreifend im technischen Bereich | Herr Günther (Herr Ganz) | 861 80 | H 06 16 |

| Geschäftszeichen | Dienstgebäude | Zuständigkeitsbereich | Sachbearbeiter/-in | Tel.-Nr. | Zi.-Nr. |
|------------------|---------------|---|--|----------------------------|-------------------------------|
| 50.21104 | KA 1 | Arbeitsbereich IV | Herr Koch (Herr Schulig, Herr Reinacher) | 862 30 | H 06 16 |
| | | Baubezirk 2: Forst, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard, Kürnbach, Linkenheim-Hochstetten, Sulzfeld, Zaisenhausen | | | |
| 50.21201 | KA 1 | Arbeitsbereich I | Frau Brenner (Herr Bellm) | 864 40 | H 06 33 |
| 50.21202 | KA 1 | Arbeitsbereich II | Frau Mössinger (Herr Knoch) | 862 60 | H 06 33 |
| 50.21203 | KA 1 | Arbeitsbereich III | Herr Ganz (Herr Günther) | 861 60 | H 06 33 |
| 50.21204 | KA 1 | Arbeitsbereich IV für die Gemeinden: Eggenstein-Leopoldshafen, Forst Weingarten, Linkenheim-Hochstetten Karlsdorf-Neuthard, Sulzfeld, Zaisenhausen | Herr Koch Herr Reinacher Herr Schulig | 862 30 862 90 863 20 | H 06 16 H 06 20 H 06 22 |
| | | Baubezirk 3: Karlsbad, Malsch, Marxzell, Pfinztal | | | |
| 50.21301 | KA 1 | Arbeitsbereich I | Herr Stellberger (Herr Müller) | 863 40 | H 06 26 |
| 50.21302 | KA 1 | Arbeitsbereich II | Herr Masak (Frau Geprägs) | 864 30 | H 06 20 |
| 50.21303 | KA 1 | Arbeitsbereich III | Herr Kraft (Herr Nagel) | 862 10 | H 06 26 |
| 50.21304 | KA 1 | Arbeitsbereich IV | Herr Reinacher (Herr Koch, Herr Schulig) | 862 90 | H 06 20 |
| | | Baubezirk 4: Kraichtal, Oberderdingen, Östringen, Ubstadt-Weiher | | | |
| 50.21401 | KA 1 | Arbeitsbereich I | Herr Müller (Herr Stellberger) | 862 70 | H 06 22 |
| 50.21402 | KA 1 | Arbeitsbereich II | Frau Geprägs (Herr Masak) | 861 70 | H 06 22 |
| 50.21403 | KA 1 | Arbeitsbereich III | Herr Nagel (Herr Kraft) | 862 80 | H 06 22 |
| 50.21404 | KA 1 | Arbeitsbereich IV Koordinierung baubezirksübergreifende Grundsatzangelegenheiten sowie Denkmalschutzangelegenheiten; fachliche Prüfungen und Abstimmungen mit der höheren Denkmalschutzbehörde/Landesdenkmalamt | Herr Schulig (Herr Koch, Herr Reinacher) | 863 20 | H 06 22 |
| | | Baubezirk 5: Eggenstein-Leopoldshafen, Gondelsheim, Walzbachtal, Weingarten | | | |
| 50.21501 | KA 1 | Arbeitsbereich I | Frau Palermo Frau Schultz (N.N.) | 864 60 863 50 | H 06 13 |

| Geschäfts- zeichen | Dienst- gebäude | Zuständigkeitsbereich | Sachbearbeiter/-in | Tel.-Nr. | Zi.-Nr. |
|---|--------------------|---|---|----------|---------|
| 50.21502 | KA 1 | Arbeitsbereich II | N.N. (Frau Mössinger, Herr Masak) | | H 06 11 |
| 50.21503 | KA 1 | Arbeitsbereich III | Herr Gieringer (N.N) | 864 50 | H 06 13 |
| 50.21504 | KA 1 | Arbeitsbereich IV | N.N. (Herr Koch, Herr Reinacher, Herr Schulig) | | H 06 13 |
| 50.21601 | KA 1 | Beratung, Überwachung und Vollzug des Erneuerbare-Energien- Wärme-Gesetz (EEWärmeG), des Erneuerbare-Wärme-Gesetz (EWärmeG) und der Energieeinsparverordnung (EnEV) E-Mail: ewaermeg@landratsamt-karlsruhe.de | Herr Köhler | 864 20 | H 07 16 |
| <u>Sachgebiet: Besondere Verfahren</u> | | | | | |
| Wohnraumförderung | | | | | |
| 50.22001 | KA 1 | Gemeinden: Eggenstein-Leopoldshafen, Ettlingen, Karlsbad, Linkenheim-Hoch- stetten, Malsch, Marxzell, Pfinztal, Rheinstetten, Stutensee, Wald- bronn | Frau Wagner S. (Frau Hubbuch) | 863 70 | H 07 16 |
| 50.22002 | BR 16 | Gemeinden: Bad Schönborn, Bretten, Bruchsal, Dettenheim, Forst, Gondelsheim, Graben-Neudorf, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard, Kraichtal, Kronau, Kürnbach, Oberderdingen, Oberhausen- Rheinhausen, Östringen, Philippsburg, Sulzfeld, Ubstadt-Weiher, Waghäusel, Walzbachtal, Weingarten, Zaisenhausen | Frau Hubbuch (Frau Wagner S.) | 861 90 | 2.307 |