



*Aufteilung nach Baubezirken

Dienstgebäude:	KA 1	76137 Karlsruhe, Beiertheimer Allee 2	Tel.:	07 21/9 36 -	50
			Fax:	07 21/9 36 -	866 99
	BR 16	76646 Bruchsal, Am Alten Güterbahnhof 9	Tel.:	07 21/9 36 -	50
E-Mail: baurechtsamt@landratsamt-karlsruhe.de					

Amtsleitung: Frau Simon-Jaekel 861 00 H 06 04

Vorzimmersekretariat: Frau Mössinger 862 60 H 06 33

Vertretung: Herr Bechtel 861 20 H 06 08

Geschäftszeichen	Dienstgebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
50	KA 1	Amtsleitung Dienst- und Fachaufsicht innerhalb des Amtes, Leitung und Organisation des Amtes; Erlass von Richtlinien; Bearbeitung von grundlegenden und schwierigen Fällen Juristische Beratung im Planfeststellungsverfahren Bellenkopf/Rappenwört	Frau Simon-Jaekel (Herr Bechtel)	861 00	H 06 04
50.V	KA 1	<u>Vorzimmersekretariat</u>	Frau Mössinger	862 60	H 06 33
50.S	KA 1	<u>Sekretariat</u>	Frau Fischer Frau Kässinger Frau Götz	861 40 862 00 864 80	H 06 29 H 06 29 H 06 29
<u>Abteilung: Bauleitplanung, Denkmalschutz und Schornsteinfegerwesen</u>					
50.1	KA 1	Abteilungsleitung Dienst- und Fachaufsicht innerhalb der Abteilung, Koordination der Sachgebiete, Erstellung von Konzepten und Leitlinien für die Aufgabenerfüllung <u>Sachgebiet: Bauleitplanung und Verfahrenskoordination</u>	Herr Bechtel	861 20	H 06 08
50.11001	KA 1	Bauleitplanung/Beratung/Koordinierung/Bebauungsplanverfahren verwaltungsrechtliche Bearbeitung der Verfahren zur Bauleitplanung und zur Sicherung der Bauleitplanung; sonstige Satzungen; Nachbarschaftsverband Karlsruhe; Regionalplanung; Baugenehmigungs- und Bauleitplanverfahren Großer Kreisstädte und Sonderaufgaben; Haushaltsangelegenheiten des Amtes, Vergleichsring	Herr Bechtel	861 20	H 06 08
50.11002	KA 1	Bauleitplanung Mitarbeit bei 50.11001	Frau Forcher	861 50	H 06 09
50.11003	KA 1	Wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten (Brandverhütungsschauen) <u>Sachgebiet: Denkmalschutz und Schornsteinfegerwesen</u>	Herr Schmitt	863 00	H 06 03
50.12001	KA 1	Denkmalschutz Bearbeitung von grundlegenden und schwierigen denkmalrechtlich-schutzrechtlichen Vorgängen	Herr Bechtel	861 20	H 06 08
50.12002	KA 1	Mitarbeit bei 50.12001	Frau Forcher	861 50	H 06 09

Geschäftszeichen	Dienstgebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
50.12003	KA 1	Schornsteinfegerwesen und sonstige Aufgaben verwaltungsrechtliche Bearbeitung im Schornsteinfegerwesen, Feuerstättenschauen und Abgaswegeuntersuchungen; Personalangelegenheiten der Schornsteinfeger; fachliche Betreuung der Fachanwendungssoftware und Internetauftritt des Amtes	Frau Maxhuni	862 50	H 06 09
50.12004	KA 1	Schornsteinfegerwesen (schwierige Fälle)	Frau Forcher	861 50	H 06 09
		<u>Abteilung: Baurechtsverfahren</u>			
50.2	KA 1	Abteilungsleitung Dienst- und Fachaufsicht innerhalb der Abteilung, Koordination der Sachgebiete, Erstellung von Konzepten und Leitlinien für die Aufgabenerfüllung	Frau Simon-Jaekel	861 00	H 06 04
		<u>Sachgebiet: Allgemeine Verfahren</u>			
		Arbeitsbereich I Bauanträge; Bauvoranfragen und Kenntnisvergabeverfahren; Bauangelegenheiten nach Erteilung der Baugenehmigung; sonstige Bauangelegenheiten; Rechtsmittel- und Klageverfahren; Petitionen; Verwaltungsvollstreckungs- und Ordnungswidrigkeitsverfahren; verfahrensrechtliche Bearbeitung denkmalschutzrechtlicher Vorgänge, wasserrechtliche Genehmigungen nach § 78 Abs. 3 Wasserhaushaltsgesetz			
		Arbeitsbereich II Erfassen von Bauakten; Bearbeitung der Bauanträge nach Erteilung der Baugenehmigung (Überwachung und Vollzug); Überwachung und Vollzug der Abnahmeauflagen; Erteilung von Baufreigaben ("Roter Punkt")			
		Arbeitsbereich III fachliche Beratung und Unterstützung der Baurechtsbehörde in den Aufgaben der Arbeitsbereiche I und II und der Bauleitplanung sowie Durchführung der allg. Bauaufsicht und Bauüberwachung inkl. Abnahme von Bauvorhaben; baurechtliche Stellungnahmen zu wasser-, immissionsschutz- und abfallrechtlichen Verfahren			
		Arbeitsbereich IV Mitarbeit im Arbeitsbereich III; Abnahme von Bauvorhaben; allg. Bauaufsicht und Bauüberwachung; Mitarbeit bei Brandverhütungsschauen; Denkmalrecht: Bescheinigungen nach EStG			
		Baubezirk 1: Bad Schönborn, Dettenheim, Graben-Neudorf, Kronau, Oberhausen-Rheinhausen, Philippsburg, KKP, KIT, KTE, WAK, ITU			
50.21101	KA 1	Arbeitsbereich I einschließlich Grundsatzangelegenheiten im nicht-technischen Bereich; Rückbau KKP Philippsburg, kerntechnische Anlagen im Landkreis sowie Abstimmungen in atom- und strahlenschutzrelevanten Verfahren, Koordinierung baubezirksübergreifend im nichttechnischen Bereich	Herr Bellm (Frau Brenner)	861 30	H 06 16
50.21102	KA 1	Arbeitsbereich II	Herr Knoch (Frau Mössinger)	862 20	H 06 16
50.21103	KA 1	Arbeitsbereich III einschließlich Grundsatzangelegenheiten im technischen Bereich; Rückbau KKP Philippsburg, kerntechnische Anlagen im Landkreis sowie Abstimmungen in atom- und strahlenschutzrelevanten Verfahren, Koordinierung baubezirksübergreifend im technischen Bereich	Herr Günther (Herr Ganz)	861 80	H 06 16

Geschäfts- zeichen	Dienst- gebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
50.21104	KA 1	Arbeitsbereich IV	Herr Koch (Herr Hofheinz, Herr Schulig, Herr Reinacher)	862 30	H 06 16
		Baubezirk 2: Forst, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard, Kürnbach, Linkenheim- Hochstetten, Sulzfeld, Zaisenhausen			
50.21201	KA 1	Arbeitsbereich I	Frau Brenner (Herr Bellm)	864 40	H 06 33
50.21202	KA 1	Arbeitsbereich II	Frau Mössinger (Herr Knoch)	862 60	H 06 33
50.21203	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Ganz (Herr Günther)	861 60	H 06 33
50.21204	KA 1	Arbeitsbereich IV für die Gemeinden: Forst, Linkenheim-Hochstetten Hambrücken Karlsdorf-Neuthard Kürnbach, Sulzfeld, Zaisenhausen	Herr Hofheinz Herr Koch Herr Reinacher Herr Schulig	865 10 862 30 862 90 863 20	H 06 11 H 06 16 H 06 20 H 06 22
		Baubezirk 3: Karlsbad, Malsch, Marxzell, Pfinztal			
50.21301	KA 1	Arbeitsbereich I	Herr Stellberger (Herr Müller)	863 40	H 06 26
50.21302	KA 1	Arbeitsbereich II	Herr Masak (Frau Vogel, D.)	864 30	H 06 20
50.21303	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Kraft (Herr Nagel)	862 10	H 06 26
50.21304	KA 1	Arbeitsbereich IV	Herr Reinacher (Herr Hofheinz, Herr Koch, Herr Schulig)	862 90	H 06 20
		Baubezirk 4: Kraichtal, Oberderdingen, Östringen, Ubstadt-Weiher			
50.21401	KA 1	Arbeitsbereich I	Herr Müller (Herr Stellberger)	862 70	H 06 22
50.21402	KA 1	Arbeitsbereich II	Frau Vogel, D. (Herr Masak)	865 20	H 06 22
50.21403	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Nagel (Herr Kraft)	862 80	H 06 22
50.21404	KA 1	Arbeitsbereich IV Koordinierung baubezirksübergreifende Grundsatzangelegenheiten sowie Denkmalschutzangelegenheiten; fachliche Prüfungen und Abstimmungen mit der höheren Denkmalschutzbehörde/Landesdenkmalamt	Herr Schulig (Herr Hofheinz, Herr Koch, Herr Reinacher)	863 20	H 06 22

Geschäfts- zeichen	Dienst- gebäude	Zuständigkeitsbereich	Sachbearbeiter/-in	Tel.-Nr.	Zi.-Nr.
		Baubezirk 5: Eggenstein-Leopoldshafen, Weingarten	Gondelsheim, Walzbachtal,		
50.21501	KA 1	Arbeitsbereich I	Frau Palermo Frau Schultz (Frau Brenner, Herr Belm, Herr Müller, Herr Stellberger)	864 60 863 50	H 06 13
50.21502	KA 1	Arbeitsbereich II	Frau Vogel, C. (Frau Mössinger, Frau Vogel, D., Herr Knoch, Herr Masak)	864 90	H 06 11
50.21503	KA 1	Arbeitsbereich III	Herr Gieringer (Herr Ganz, Herr Günther, Herr Kraft, Herr Nagel)	864 50	H 06 13
50.21504	KA 1	Arbeitsbereich IV	Herr Hofheinz (Herr Koch, Herr Reinacher, Herr Schulig)	865 10	H 06 11
50.21601	KA 1	Beratung, Überwachung und Vollzug des Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG), des Erneuerbare-Wärme-Gesetz (EWärmeG) und der Energieeinsparverordnung (EnEV) E-Mail: ewaermeg@landratsamt-karlsruhe.de	Herr Köhler	864 20	H 07 16
		<u>Sachgebiet: Besondere Verfahren</u>			
		Wohnraumförderung			
50.22001	KA 1	Gemeinden: Eggenstein-Leopoldshafen, Ettlingen, Karlsbad, Linkenheim-Hochstetten, Malsch, Marxzell, Pfinztal, Rheinstetten, Stutensee, Waldbronn	Frau Wagner S. (Frau Hubbuch)	863 70	H 07 16
50.22002	BR 16	Gemeinden: Bad Schönborn, Bretten, Bruchsal, Dettenheim, Forst, Gondelsheim, Graben-Neudorf, Hambrücken, Karlsdorf-Neuthard, Kraichtal, Kronau, Kürnbach, Oberderdingen, Oberhausen-Rheinhausen, Östringen, Philippsburg, Sulzfeld, Ubstadt-Weiher, Waghäusel, Walzbachtal, Weingarten, Zaisenhausen	Frau Hubbuch (Frau Wagner S.)	861 90	2.307
50.22003	KA 1	Außenbereichsvorhaben und Abgeschlossenheitsbescheinigungen Bearbeitung von Außenbereichsvorhaben einschließlich Rechtsmittel- und Klageverfahren; Petition; Verwaltungsvollstreckungs- und Ordnungswidrigkeitenverfahren; Ausstellung von Abgeschlossenheitsbescheinigungen	Herr Heneka	864 70	H 07 16